



## ACTA ADMINISTRATIVA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DE 2010, DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, DE LA PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO FEDERAL.

En la Ciudad de México, Distrito Federal, siendo las 11:00 horas del día 26 de enero de 2010, se reunieron en la Sala de Juntas del 6º piso de Medellín 202, del edificio sede de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial del Distrito Federal, los servidores públicos que al final de esta acta se relacionan y firman; con el objeto de celebrar la Primera Sesión Ordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial del Distrito Federal para el ejercicio 2010 y bajo el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA.

- I. Lista de asistencia.
- II. Instalación del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial del Distrito Federal, para el ejercicio 2010
- III. Presentación del Manual de Integración y Funcionamiento del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial del Distrito Federal.
- IV. Presentación del Programa Anual de Trabajo del Subcomité del ejercicio 2010.
- V. Aprobación del acta de la Décimo Segunda Sesión Ordinaria del Subcomité del ejercicio 2009.
- VI. Presentación de la relación y seguimiento de acuerdos emitidos por el Subcomité.
- VII. Presentación de Casos

Caso 1: "Contratación del Servicio de Mantenimiento de maquinaria y equipos de los servicios comunes (elevadores, equipo hidrosanitario, de aire acondicionado, planta de emergencia de corriente eléctrica y jardinería), de las oficinas de la PAOTDF en su edificio sede sito en la calle de Medellín número 202, colonia Roma Sur, C.P. 06700, Delegación Cuauhtémoc, pisos Planta Baja 1º, 2º, 3º, 4º, 5º y 6º, con la empresa Inmuebles Acalotenco, S.A. de C.V., por el periodo del 1 de febrero al 15 de septiembre de 2010"



### VIII.- Informes al Subcomité

#### VIII.1- Montos de Actuación


#### IX. Asuntos Generales.

## DESARROLLO DE LA SESIÓN.


### I.-LISTA DE ASISTENCIA.


Se invitó a los miembros del Subcomité a firmar la lista de asistencia. El C. Elías Eduardo Román Calderón, Presidente Suplente del Subcomité, solicitó a la C. Martha F. Peñaloza González, Secretaria Ejecutiva Suplente, la verificación de la lista de asistencia encontrando que la mayoría de sus integrantes con derecho a voz y voto están presentes, y que existe el Quórum suficiente. Acto seguido, declaró formalmente procedente la celebración de la Primera Sesión Ordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial del Distrito Federal; e inició el desahogo de los puntos del Orden del Día.

### II.-Instalación del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial del Distrito Federal, para el ejercicio 2010

 El C. Elías Eduardo Román Calderón declara que: Con fundamento en los artículos 21 Bis y 22 segundo párrafo de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, y al acuerdo dictaminado por el Consejo de Gobierno de la PAOT-DF queda debidamente instalado el Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial del Distrito Federal, para el ejercicio 2010.

### III.-Presentación del Manual de Integración y Funcionamiento del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial del Distrito Federal.

 Al respecto voy hacer extensiva los comentarios que sobre el tema nos hace llegar la Oficialía Mayor a través del representante de la Dirección General de Recursos Materiales y servicios Generales, quien también funge como asesor en este Subcomité, manifestando lo siguiente: Una vez revisado el Manual, se recomienda apegarse a la Guía para la Formulación de Manuales de Integración y Funcionamiento de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios y a las reformas del marco jurídico vigente. Al respecto el C. Elías Eduardo Román Calderón manifiesta, creo que a lo que se refiere es al formato y no creo que estemos fuera de lo que ya se encuentra establecido, a menos que hubiere existido algún cambio en las semanas pasadas que





no tengamos conocimiento de ello, entonces la parte del formato está acorde a la citada Guía, y por otro lado nos dice que, habría que revisar la parte jurídica, creo que ahí sí habría que estar haciendo algo en especial, nos sugieren por ejemplo dentro del Glosario de Términos modificar la Ley de Austeridad para el Gobierno del Distrito Federal, por la Ley de Presupuesto y Gasto Eficiente del Distrito Federal; dentro del marco jurídico-Administrativo, así mismo omitir "Lineamientos Generales para la Adquisición, Arrendamiento y contratación de bienes o Servicios, relativos a los capítulos 1000, 2000, 3000 y 5000 del Clasificador por Objeto del Gasto, así como para la consolidación de bienes y servicios de uso generalizado de la Administración pública del Distrito Federal para el ejercicio 2005". Se recomienda integrar los "Lineamientos Generales para consolidar la adquisición o arrendamiento de bienes y servicios de uso generalizado en la administración pública del Distrito Federal, así como para la centralización de pagos.

**A-001-01 -10 SO**

Que los auxiliares jurídicos de la Procuraduría emitan su opinión, y que la Coordinación Administrativa integre la propuesta definitiva.

**IV.- Presentación del Programa Anual de Trabajo del Subcomité del ejercicio 2010.**

Pasamos al siguiente punto que es la presentación del Programa Anual de Trabajo, se somete a consideración de los integrantes de este Subcomité. **Prevía lectura de los miembros del Subcomité se dictamina favorable por unanimidad.**

**V.- Aprobación del acta de la Décimo Segunda Sesión Ordinaria del Subcomité del ejercicio 2009.**

Se presenta el acta de la Décimo Segunda sesión ordinaria del ejercicio 2009. **Después de emitir su opinión, los miembros del Subcomité, determinan dictaminarla favorable por unanimidad.**

**VI.-Presentación de la relación y seguimiento de acuerdos emitidos por el Subcomité.**

El siguiente punto de la Orden del Día es la presentación del seguimiento de acuerdos de este Subcomité:

**A-001-12-09-SO**

Se deberá asegurar que todos los informes que se presenten ante el Subcomité estén avalados con las firmas de quienes participan en la elaboración del mismo, entonces se solicita a la Secretaría Técnica que en la siguiente presentación de formatos de seguimiento de acuerdos contenga las firmas correspondientes. **Acuerdo Concluido, toda vez que se presentaron los formatos debidamente firmados**




#### A-002-12-09-SO

- Para respaldar los informes presentados por la contratación de Prestadores de Servicios Profesionales Asimilados a Salarios es necesario presentar las autorizaciones que para el caso emita la Dirección General de Administración y Desarrollo de Personal. En la siguiente sesión se deberá presentar la autorización que emitió la Dirección General de Administración y Desarrollo de Personal, en esta sesión se entrega el oficio número DGADP/3571/2009, que autoriza la contratación de 25 prestadores de servicios profesionales asimilados a salarios. **Acuerdo Concluido, toda vez que se presentaron la autorización requerida.**

#### A-003-12-09-SO

- Relativo a que para tener conocimiento de cuantos contratos les son asignados a cada prestador de servicios profesionales asimilados a salarios, se deberá presentar una relación de montos y personas correctamente para la siguiente sesión. En esta sesión se entrega la relación solicitada. **Acuerdo Concluido**

#### VII.-Presentación de Casos.-

 "Contratación del Servicio de Mantenimiento de maquinaria y equipos de los servicios comunes (elevadores, equipo hidrosanitario, de aire acondicionado, planta de emergencia de corriente eléctrica y jardinería), de las oficinas de la PAOTDF en su edificio sede sito en la calle de Medellín número 202, colonia Roma Sur, C.P. 06700, Delegación Cuauhtémoc, pisos Planta Baja 1°, 2°, 3°, 4°, 5° y 6°, con la empresa Inmuebles Acalotenco, S.A. de C.V., por el período del 1 de febrero al 15 de septiembre de 2010". Una vez revisada la documentación presentada los integrantes del Subcomité, dictamina favorable la contratación de este servicio por un monto mensual de \$ 79,988.00 sin incluir el impuesto al valor agregado.

#### A-002-01-10 SO






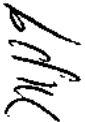

Que en la próxima sesión a celebrarse se presenten los documentos debidamente firmados por los servidores públicos responsables. **Acuerdo Concluido**

#### VIII.- Informes al Subcomité

➤ VIII.1- **Montos de Actuación.** Para efectos del cumplimiento del artículo 55 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal con relación a lo señalado en el artículo 29 del Decreto de Presupuesto de Egresos del Distrito Federal para el ejercicio fiscal 2010, los integrantes del Subcomité se dan por enterados y emiten siguiente

#### A-003-01-10 SO

Que en la próxima sesión a celebrarse se presente la documentación comprobatoria de las acciones realizadas para la presentación del Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios de la PAOT. **Acuerdo Concluido**

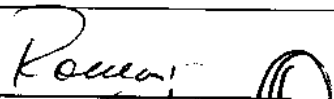

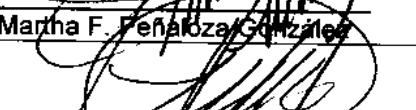
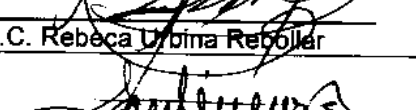
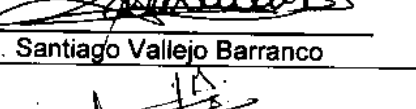
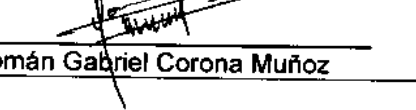

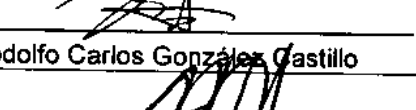


### IX.- Asuntos Generales

No existen asuntos generales.

### CIERRE DEL ACTA.

Siendo las 13:35 horas del día de su inicio, se cierra la presente acta firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron.

<b>Presidente Suplente del Subcomité.</b>	 Lic. E. Eduardo Román Calderón
<b>Coordinador Administrativo.</b>	
<b>Secretaria Ejecutiva Suplente.</b>	
Subdirectora de Recursos Materiales y Servicios Generales.	 C. Martha F. Peñalosa González
<b>Vocal Titular.</b>	
Representante de la Subdirección de Recursos Financieros y Humanos	 L.C. Rebeca Urbina Rebollar
<b>Vocal Suplente</b>	
Representante de la Subprocuraduría de Ordenamiento Territorial	 C. Santiago Vallejo Barranco
<b>Vocal Suplente</b>	
Representante de la Coordinación de Participación Ciudadana y Difusión	 Román Gabriel Corona Muñoz
<b>Vocal Suplente</b>	
Representante de la Subprocuraduría de Protección Ambiental	 Lic. Felipe de Jesús Rodríguez Mireles
<b>Contralor Ciudadano</b>	 C. Rodolfo Carlos González Castillo
<b>Asesor Titular</b>	 Ing. Héctor Jesús Peña Hernández