

Informe de actividades

enero-agosto

2022

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DE LA CIUDAD DE MÉXICO



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



PAOT



ÍNDICE

APARTADO 1.

BIENESTAR ANIMAL, MEDIO AMBIENTE Y
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

APARTADO 2.

LA CIUDAD PARA TODOS: INFORMACIÓN
AMBIENTAL Y URBANA GEOESPACIAL

APARTADO 3.

VIGILANTE AMBIENTAL

APARTADO 4.

GESTIÓN ADMINISTRATIVA

APARTADO 5.

LA PAOT EN CIFRAS

APARTADO 6.

ACTIVIDADES INTERINSTITUCIONALES



APARTADO 1

**BIENESTAR
ANIMAL,
MEDIO
AMBIENTE Y
ORDENAMIENTO
TERRITORIAL**

Maltrato animal, el tema más denunciado

Realizamos 3,323 visitas de reconocimiento de hechos: 84% del total realizadas.



ATENCIÓN DE DENUNCIAS

Resultado:

- Logramos la entrega voluntaria de:

106 perros y 2 gatos

- ✓ Todos cuentan con hogar temporal o definitivo gracias al apoyo de distintas asociaciones y personas protectoras de animales de la Red PAOT.

Legislación en materia de bienestar animal



SUGERENCIA DE LEY DE PROTECCIÓN Y BIENESTAR ANIMAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Resultado:

El Congreso de la CDMX retomó el proyecto de Sugerencia presentado por la PAOT y lo turnó a la Comisión de Bienestar Animal.

Actualmente, cursa su trámite legislativo.

AdoptaCDMX



Micrositio:

<http://paot.org.mx/adoptacdmx/>

Redes sociales:

Instagram: <https://www.instagram.com/adoptacdmx>

Twitter: <https://twitter.com/AdoptaCDMX>

Tik Tok: <https://vm.tiktok.com/ZMR1hcbst/>

CAMPAÑA PARA PROMOVER LA ADOPCIÓN RESPONSABLE DE ANIMALES RETIRADOS DE SITUACIONES DE MALTRATO

Resultado:

- **234 fichas para promover a los perros y gatos disponibles para su adopción responsable.**
- **425 animales adoptados para un total de 860 desde la fecha de creación de AdoptaCDMX.**

(fecha de creación 13 julio 2020)

❖ 712 animales están en espera de ser adoptados.

SUSPENSIÓN DE ACTIVIDADES EN MATERIA DE CONTAMINACIÓN ACÚSTICA

Resultado:

- Impusimos 15 acciones precautorias a establecimientos mercantiles:

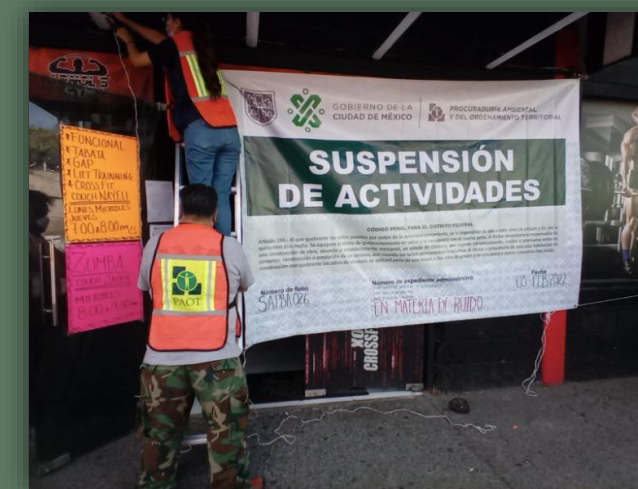
- ✓ 2 gimnasios
- ✓ 1 restaurante
- ✓ 10 restaurantes-bar
- ✓ 1 salón de fiestas
- ✓ 1 panadería

- Se levantó la suspensión de manera definitiva en 5 establecimientos mercantiles porque implementaron medidas de mitigación y control de ruido.

- Se levantó provisionalmente la suspensión en el resto de los establecimientos (10) ya que realizaron las adecuaciones comprometidas ante la PAOT.

Ruido,

el segundo tema más denunciado



CONVENIO DE COLABORACIÓN CON CANIRAC

27 ABRIL 2022

- Objetivo: prevenir y controlar las emisiones sonoras que genera el funcionamiento de establecimientos mercantiles con giro de restaurante.
- ✓ Elaboramos y presentamos la “Guía de buenas prácticas acústicas de aplicación en establecimientos mercantiles”.

REUNIÓN CON EL CONSEJO DIRECTIVO DE LA ASOCIACIÓN MEXICANA DE RESTAURANTES

14 JUNIO 2022

- A invitación de la Asociación Mexicana de Restaurantes, nos reunimos con su Consejo Directivo.
- Estaremos trabajando también con ellos para identificar establecimientos reincidentes y seguir impulsando acciones de prevención.

SUSPENSIONES DE ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN (OBRAS)

Resultado:

- Impusimos 19 acciones precautorias en inmuebles catalogados.



Río Nilo 47, Cuauhtémoc, Cuauhtémoc



Tonalá 183, Roma Norte, Cuauhtémoc

- Realizamos la reposición de sellos en 10 casos adicionales, en inmuebles catalogados.

Construcciones
irregulares,
el tercer tema
más denunciado

ACCIONES DE VIGILANCIA EN INMUEBLES CATALOGADOS

Dr. Atl 103, Santa María la Ribera, Cuauhtémoc

Construcciones
irregulares,
el tercer tema
más denunciado

- ✓ El 18 de agosto nos percatamos de que, a pesar de los sellos de suspensión impuestos en el inmueble, se continuaba con los trabajos constructivos.
- ✓ Solicitamos el apoyo de la fuerza pública para detener las obras:
 - 13 trabajadores fueron trasladados al Ministerio Público
- ✓ También, constatamos la demolición parcial del inmueble, el cual solo conserva de pie su fachada, así como la ampliación de un cuerpo constructivo de 2 niveles de altura, trabajos que se realizaron sin contar con las autorizaciones de la Seduvi y el INBAL.

SOLICITUD DE CUSTODIA DE FOLIOS REALES EN INMUEBLES QUE REBASAN NIVELES Y/O ALTURA

Construcciones irregulares

Resultado:

- Identificamos 83 inmuebles que rebasan los niveles y/o la altura máximos permitidos.
 - Solicitamos al RPPyC la custodia del folio real en los casos donde los inmuebles no están habitados.
- Además, solicitamos la custodia del folio real de otros 14 inmuebles cuyos incumplimientos fueron determinados en 2021.

ALCALDÍA	NÚMERO DE INMUEBLES	NIVELES Y ALTURA EXCEDIDA
Álvaro Obregón	5	11 niveles y 3.60 m
Azcapotzalco	2	5 niveles
Benito Juárez	16	26 niveles
Coyoacán	18	37 niveles
Cuajimalpa de Morelos	4	7 niveles y 7 m
Cuauhtémoc	8	6 niveles y 14.86 m
Gustavo A. Madero	5	7 niveles
Iztacalco	1	1 nivel
Iztapalapa	11	19 niveles y 3.78 m
Miguel Hidalgo	7	8 niveles y 7.39 m
Tlalpan	6	16 niveles
TOTAL: 11	83	143 niveles y 36.63 m

En el marco del Día Internacional de la Mujer organizamos un foro con personas representantes y expertas del sector público, académico y sociedad civil.

Resultado:

Se analizaron y discutieron:

- ✓ Problemas que afrontan las mujeres en materia de movilidad, seguridad y espacio público, y vivienda asequible
- ✓ Políticas públicas que se han implementado para la construcción de una ciudad segura para las mujeres
- ✓ Experiencias de otras ciudades en la incorporación de la perspectiva de género en la planeación urbana

Foro “Mujeres y desarrollo urbano”



Recomendaciones

Recomendación 01/2022 Prevención y control de la contaminación acústica

Emisión: 19 abril

Dirigida a: las 16 alcaldías

Objetivo: Vigilar el cumplimiento de la Ley de Establecimientos Mercantiles y promover su cumplimiento a través de enfoques preventivos y correctivos.

Resultado

Aceptada por 8 alcaldías (Azcapotzalco, La Magdalena Contreras, Venustiano Carranza, Cuauhtémoc, Tláhuac, Xochimilco, Miguel Hidalgo y Benito Juárez).

Azcapotzalco y Cuauhtémoc ordenaron visitas de verificación al Invea.

Milpa Alta argumentó que 100% de su territorio se encuentra en suelo de conservación.

El resto de las alcaldías están en proceso de diseñar su plan de trabajo.

Recomendación 02/2022 Violación a uso de suelo urbano

Emisión: 26 de julio

Dirigida a: Invea y alcaldía Iztacalco

Objetivo: Instruir la imposición de las medidas y sanciones procedentes, que consideren la clausura total de un inmueble que fue ampliado, en contravención al uso del suelo, para la instalación de un establecimiento mercantil.

Resultado

El Invea informó que cuenta con un procedimiento de verificación y resolución administrativa con fecha 11 de octubre de 2021, en la que se determinó la clausura total temporal el 15 de julio de 2022.

En el caso de la alcaldía Iztacalco, esta ha omitido manifestar las actuaciones realizadas para cumplir con la Recomendación.

Recomendación 03/2022 Violación a uso de suelo urbano

Emisión: 26 de julio

Dirigida a: Invea y alcaldía Iztacalco

Objetivo: Instruir el inicio del procedimiento de verificación de una construcción sin registro de manifestación que ampare la edificación de la obra nueva conformada por 5 niveles de altura y un semisótano.

Resultado

La alcaldía Iztacalco impuso el estado de clausura total.

El Invea nos informó que se encuentra realizando las gestiones correspondientes para ejecutar una visita de verificación administrativa.

Acceso a la justicia ambiental y territorial

Resultado:

- Promovimos 60 acciones de litigio estratégico.



- Participamos en 79 acciones legales interpuestas ante autoridades administrativas y jurisdiccionales.





APARTADO 2

**LA CIUDAD PARA
TODOS:**

**INFORMACIÓN
AMBIENTAL Y
URBANA
GEOESPACIAL**

SIG PAOT

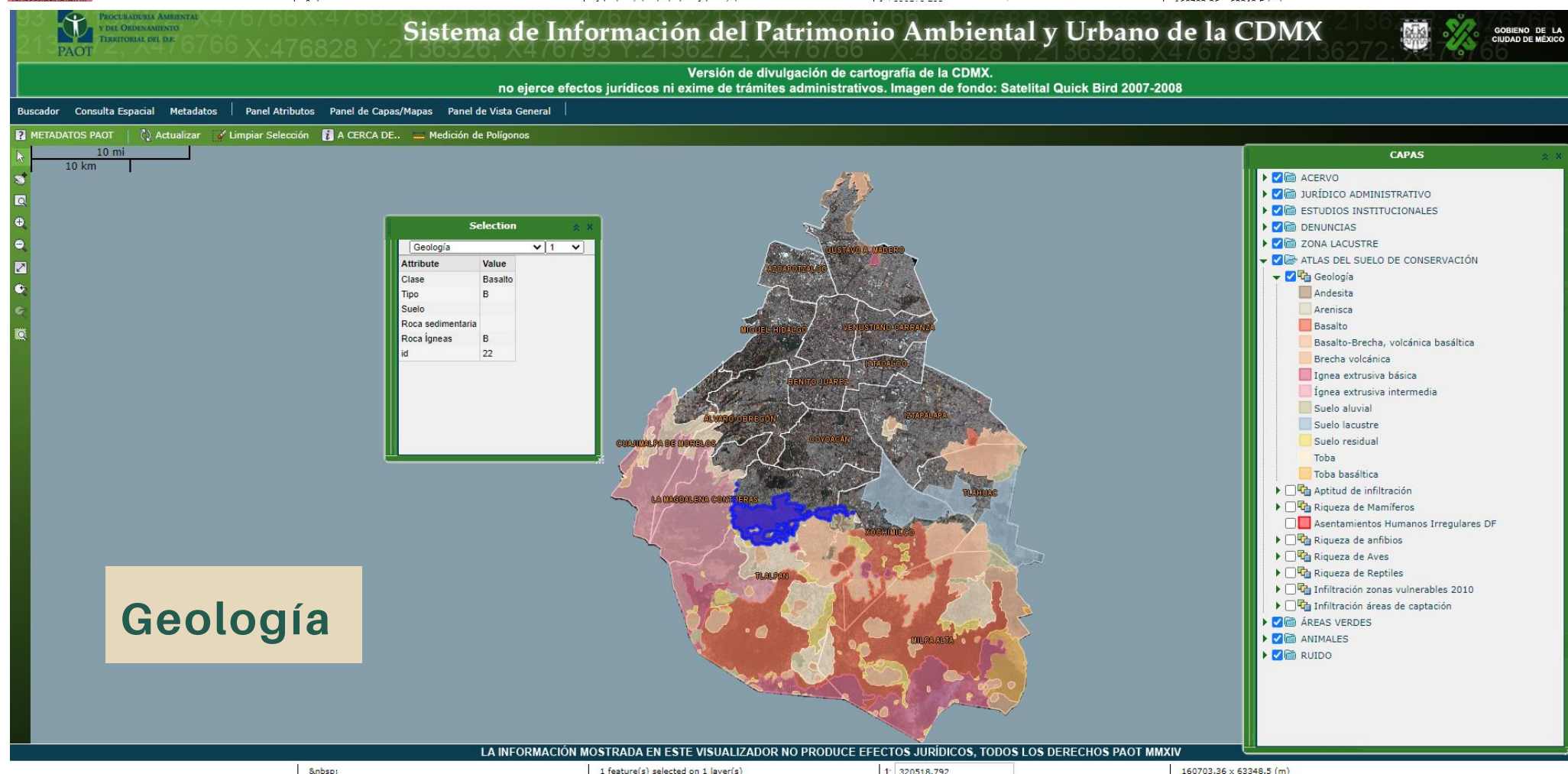
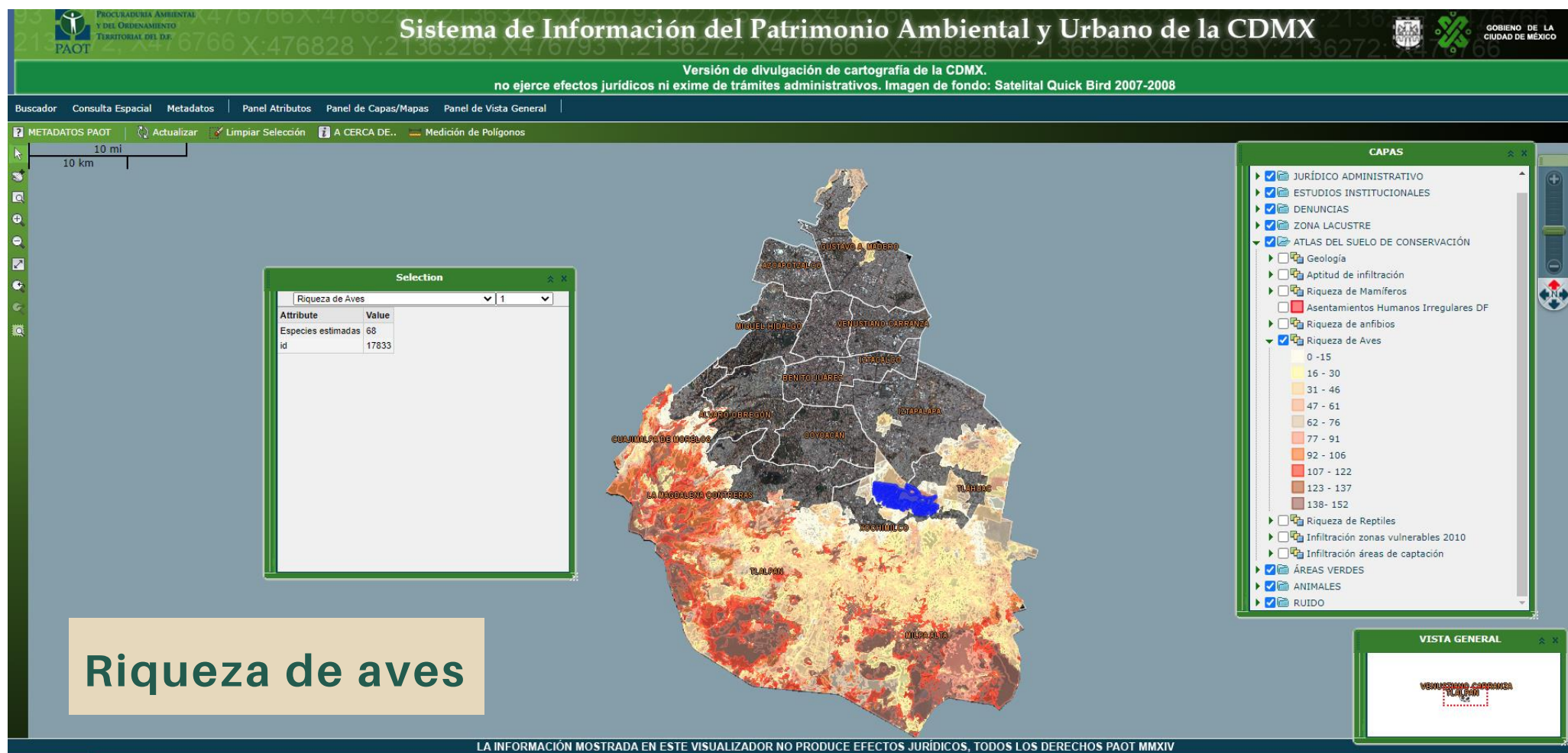
Resultado:

- 13 proyectos de análisis geoespacial y estudios técnicos especializados.

Destaca:

- ✓ Informes técnicos de sobrevuelos, georreferenciación del material fotográfico y cuantificación de construcciones irregulares en la Barranca Jalalpa y Parque Ecológico de la Ciudad de México





Resultado:

- 11 mapas publicados (total 299)

Los más recientes son:

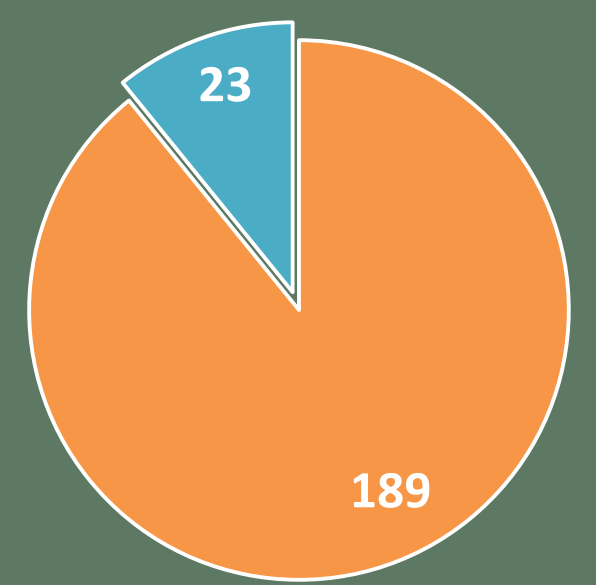
- ✓ Riqueza de aves en suelo de conservación
- ✓ Geología en suelo de conservación
- ✓ Denuncias ciudadanas recibidas en la PAOT en materia de ruido (2018-2022)



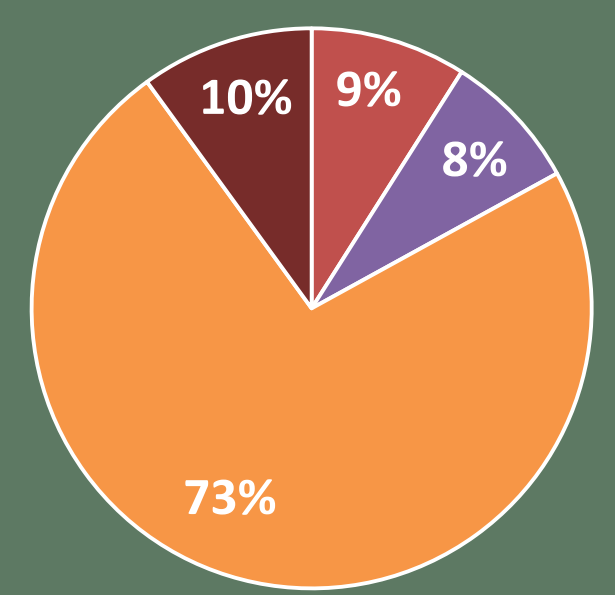
APARTADO 3

VIGILANTE

AMBIENTAL



■ Actividades presenciales
■ Actividades virtuales



■ Menor a 12 años de edad ■ 13 a 20 años de edad
■ 21 a 62 años de edad ■ 63 o más años de edad

Resultado:

- **Impartimos 165 talleres.**
- **Participamos en 47 eventos.**
- **Logramos atender a 8,969 personas:**
 - **5,272 mujeres**
 - **3,697 hombres**



APARTADO 4

GESTIÓN

ADMINISTRATIVA

\$116,036,461.00 M. N. de presupuesto asignado para 2022:

CAPÍTULO DE GASTO	ANUAL AUTORIZADO	MODIFICADO	PROGRAMADO	EJERCIDO	VARIACIÓN/ PRESUPUESTO PROGRAMADO AL PERIODO CONTRA EJERCIDO AL MES DE AGOSTO 2022	PORCENTAJE DEL EJERCIDO RESPECTO AL PRESUPUESTO ANUAL MODIFICADO AL MES DE AGOSTO 2022
1000 Servicios personales	\$93,840,564.00	\$93,840,564.00	\$62,265,708.00	\$58,207,541.88	93.48%	62.03%
2000 Materiales y suministros	\$412,500.00	\$645,313.40	\$431,776.10	\$277,138.89	64.19%	42.95%
3000 Servicios generales	\$21,783,397.00	\$21,550,583.60	\$13,145,044.41	\$12,184,602.04	92.69%	56.54%
5000 Bienes muebles, inmuebles e intangibles	cero	cero	cero	cero	cero	cero
TOTAL	\$116,036,461.00	\$116,036,461.00	\$75,842,528.51	\$70,669,282.81	93.18%	60.90%



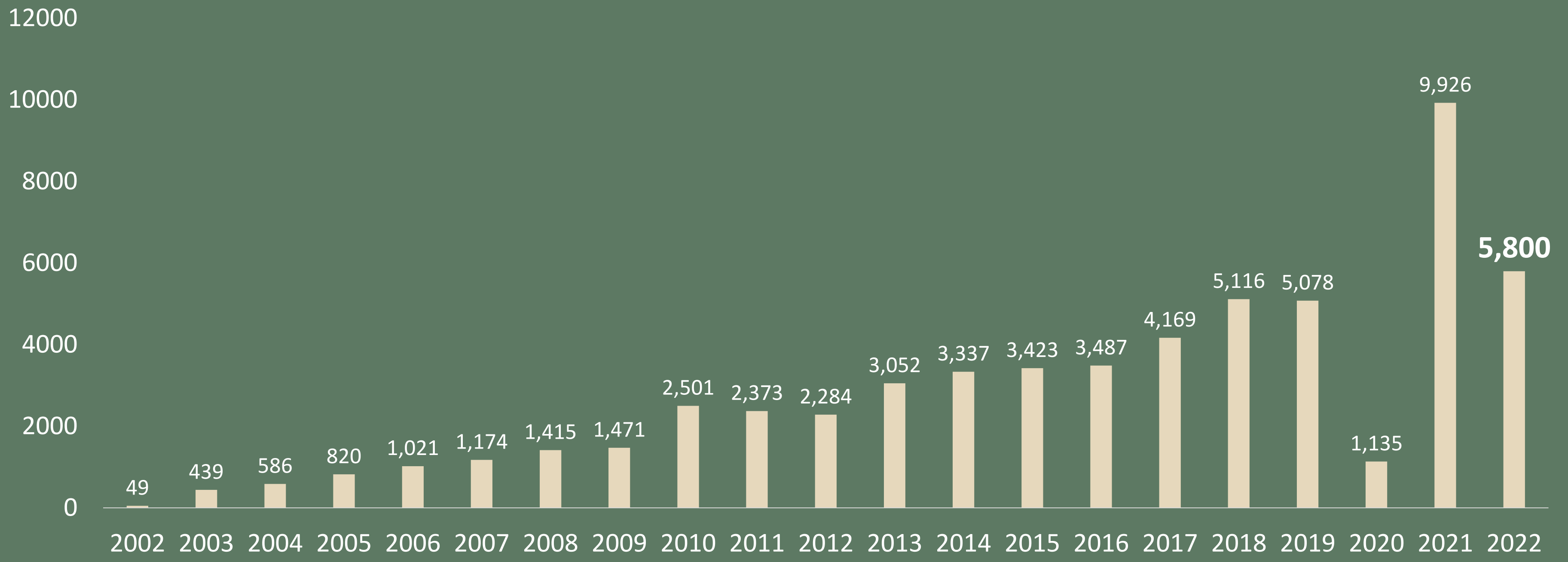
APARTADO 5

LA PAOT

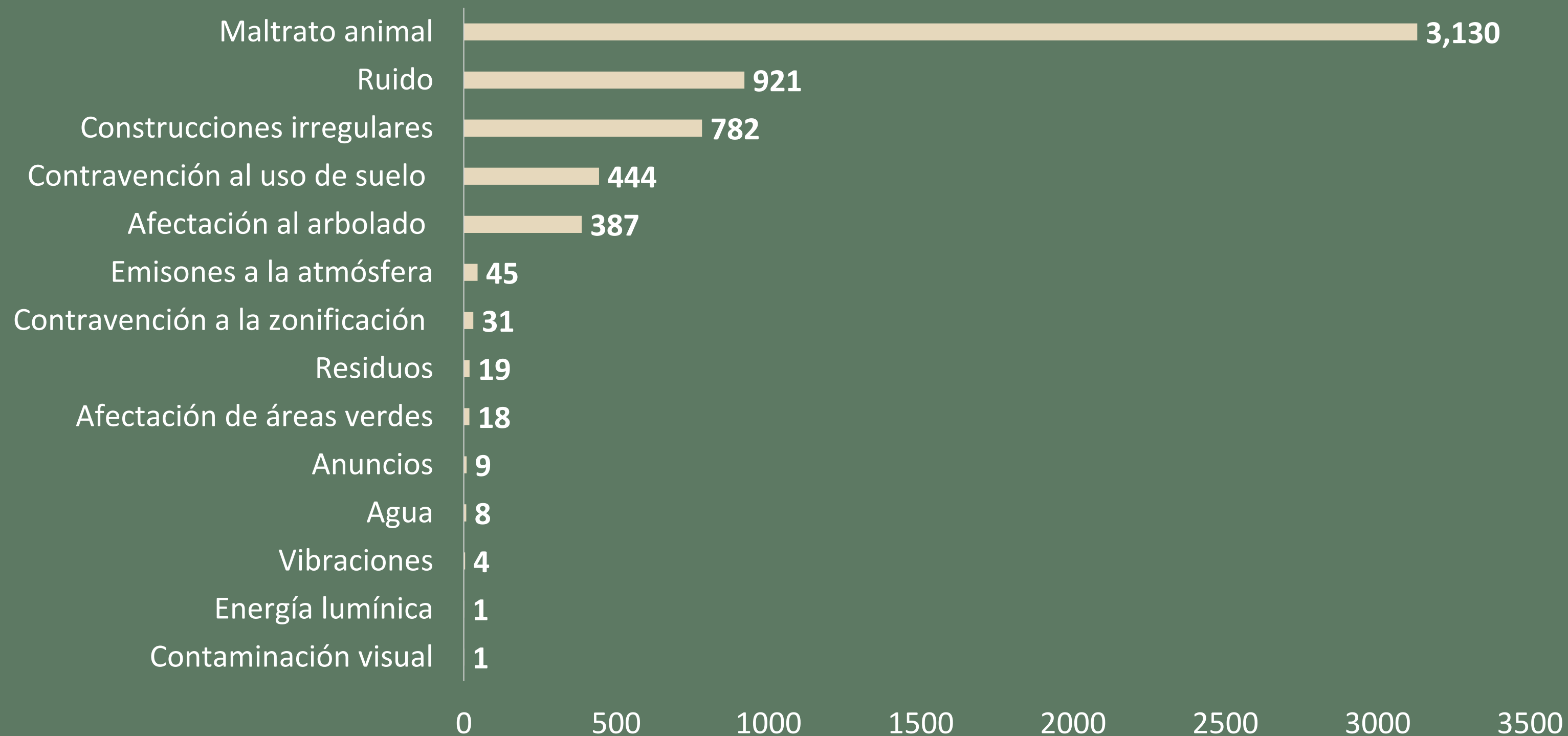
EN CIFRAS

Número de denuncias ciudadanas ratificadas en la PAOT 2002-2022

(al 15 de octubre de 2022)



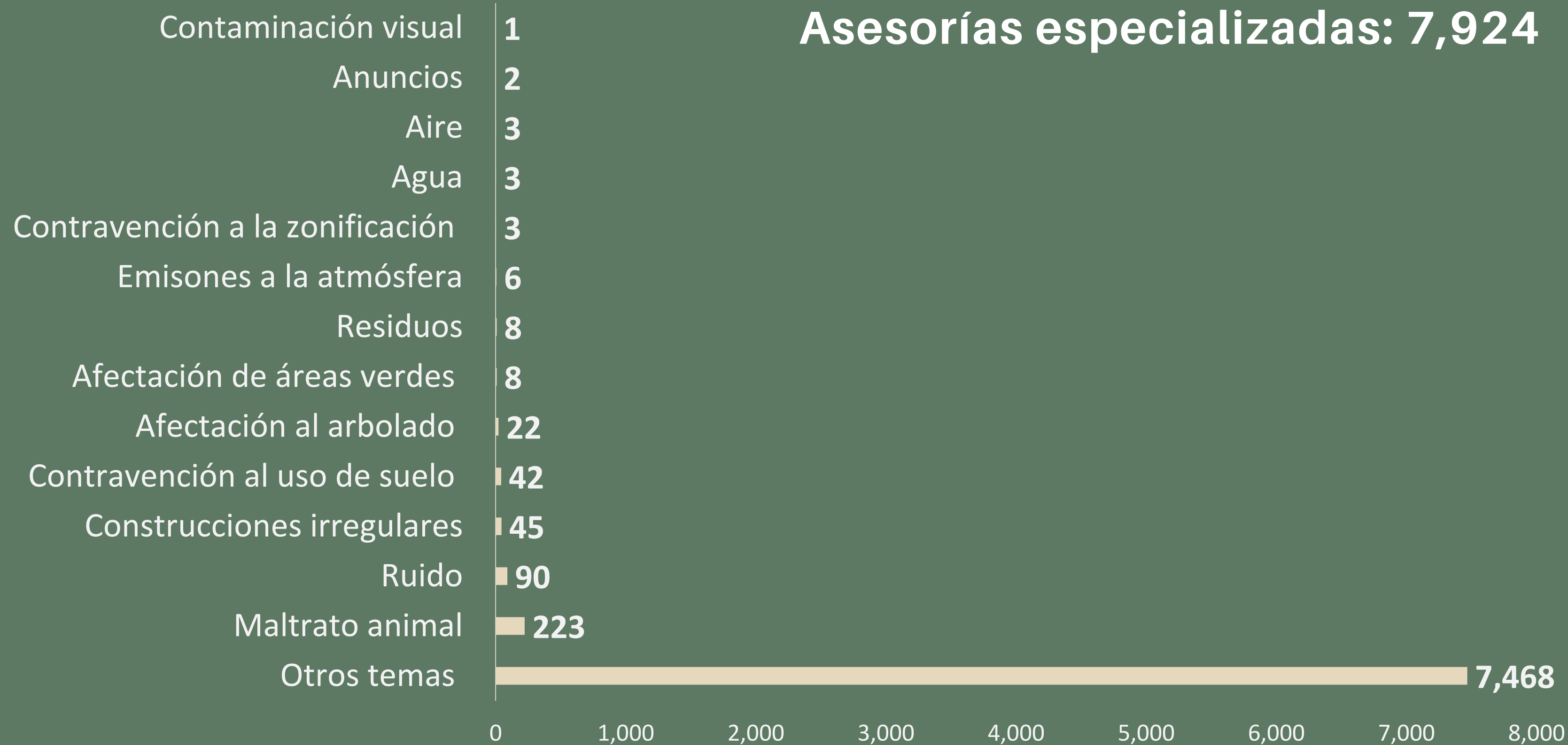
Denuncias ciudadanas: 5,800



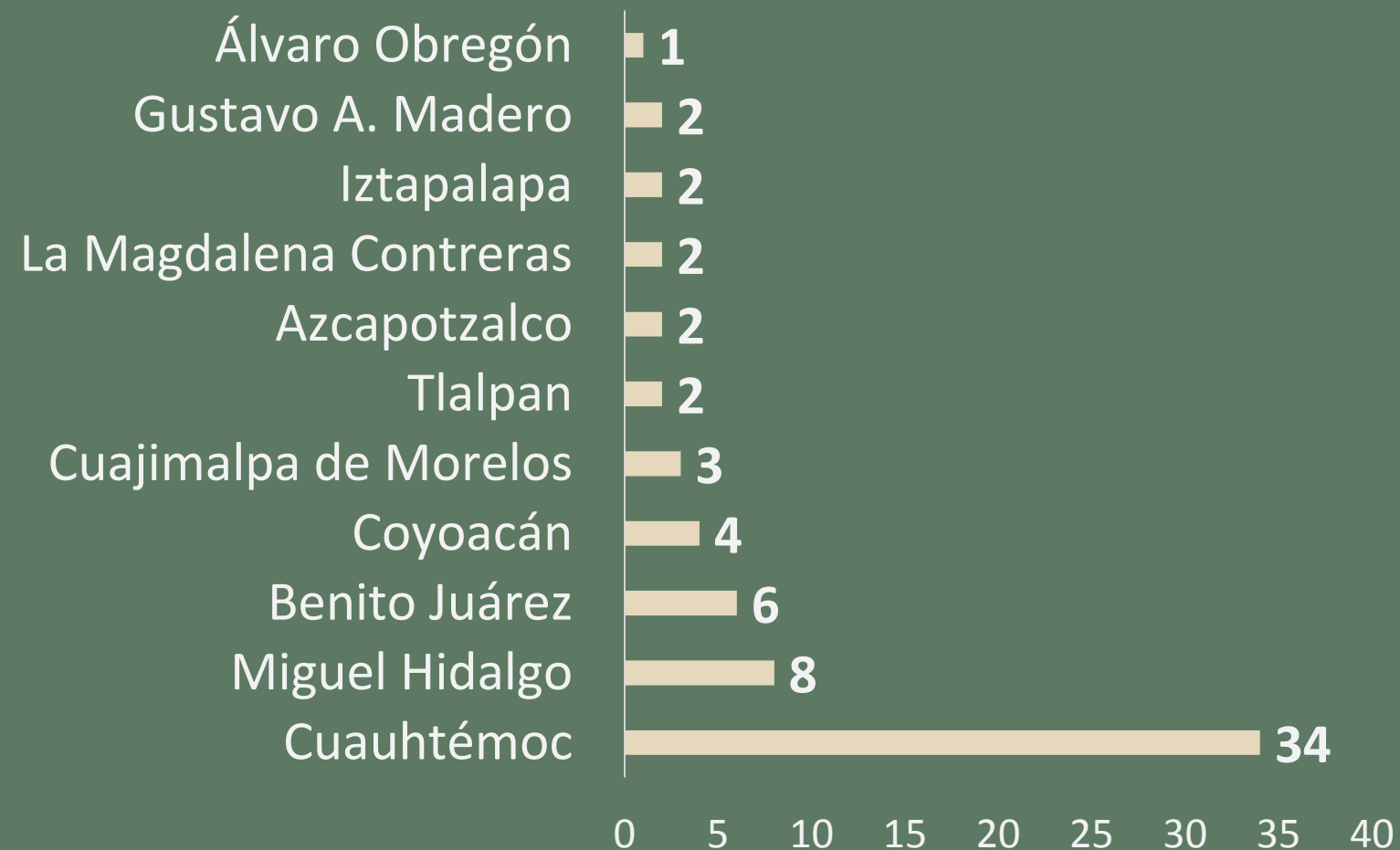
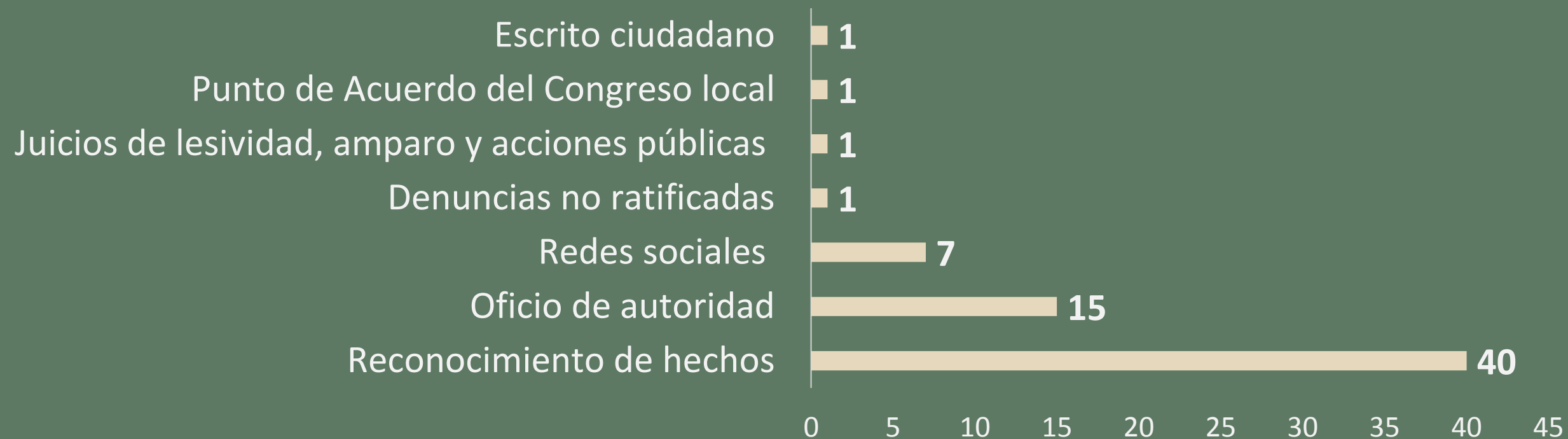
Denuncias ciudadanas: 5,800



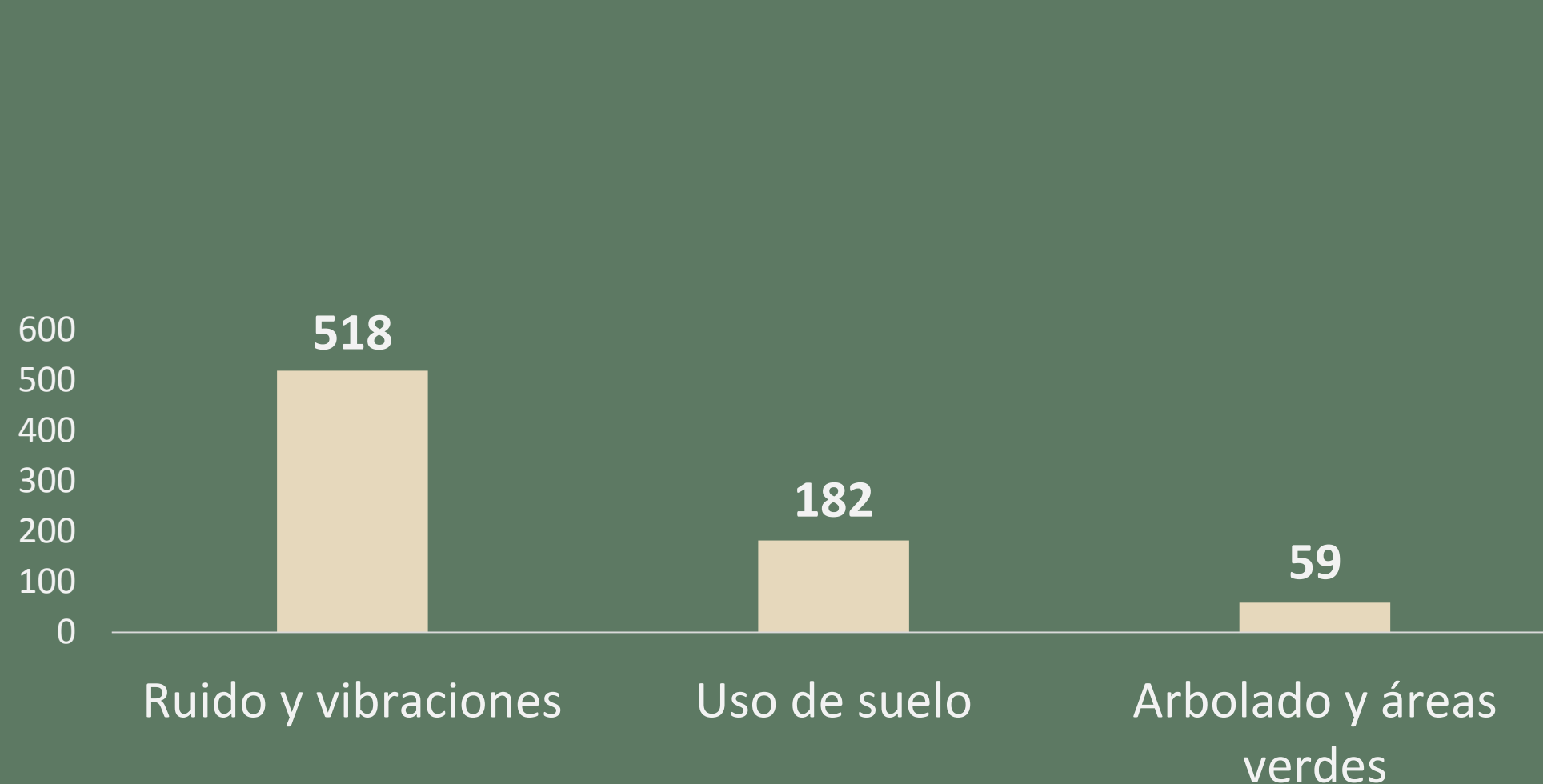
Asesorías especializadas: 7,924



Investigaciones de oficio: 66



Dictámenes técnicos: 759





APARTADO 6

**ACTIVIDADES
INTERINSTITUCIONALES**

Resultado:

El 3 de junio iniciamos una investigación de oficio en Florencia 72, Juárez, Cuauhtémoc, derivada de las actividades realizadas durante el operativo del 26 de mayo en el que se retiró el anuncio publicitario de la empresa "Mercado Libre".

Además, ese día se constató que los sellos impuestos, el día del operativo, por el Invea fueron violentados y que se continuó con la instalación de anuncios publicitarios.



9 de agosto

- ✓ Invea impuso sellos de suspensión de actividades.

Viaducto Miguel Alemán 558, Del Valle Norte, Benito Juárez



16 de agosto

- ✓ Se inhabilitó el anuncio adosado al inmueble dentro de las áreas de Conservación Patrimonial de la Ciudad de México.

Álvaro Obregón 32, Roma Norte, Cuauhtémoc



16 de agosto

- ✓ Invea impuso sellos de suspensión de actividades.

Madrid 69, Tabacalera, Cuauhtémoc

Publicidad exterior

Operativos interinstitucionales de inhabilitación de anuncios publicitarios de empresas

Capacitación a juzgados cívicos para fortalecer nuestras capacidades en la atención a denuncias ciudadanas en materia de maltrato animal y contaminación acústica

- Resultado:

Llevamos a cabo 6 talleres en los que participaron 345 personas servidoras públicas adscritas a la PAOT y a los 75 Juzgados Cívicos de la Ciudad de México.

Actualización de los límites de las alcaldías de la Ciudad de México

- Resultado:

PAOT propuso y coordina este ejercicio interinstitucional el cual consiste en ajustar y actualizar los perímetros de las alcaldías.

Alcaldías	Avance
Coyoacán, Miguel Hidalgo, Venustiano Carranza, Cuauhtémoc, Benito Juárez, Azcapotzalco e Iztacalco	80% al 95%
Tlalpan, Cuajimalpa de Morelos y Xochimilco	60% al 79%
GAM, La Magdalena Contreras y Milpa Alta	30% al 59%

Actividades en el marco de la consulta pública del Plan General de Desarrollo y del Programa General de Ordenamiento Territorial

- Resultado:

Promovimos la participación ciudadana durante el proceso de consulta pública del PGD y del PGOT, mediante:

- ✓ 2 reuniones con expertos
- ✓ 2 foros en la UNAM
- ✓ 2 talleres
 - 1 plataforma web

Recopilamos información para que estos documentos incorporen el enfoque de género y reflejen las problemáticas, necesidades y aspiraciones de las personas que habitan en la Ciudad de México.



GRACIAS